

包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目

竣工环境保护验收监测报告

建设单位：合肥包河房地产开发有限责任公司

编制单位：安徽三的环境科技有限公司

二〇二〇年七月

建设单位：合肥包河房地产开发有限责任公司

法人代表：（签字）

编制单位：安徽三的环境科技有限公司

法人代表：（签字）

建设单位：合肥包河房地产开发有限责 任公司	编制单位：安徽三的环境科技有限 公司
--------------------------	-----------------------

电话：	电话：
-----	-----

传真：	传真：
-----	-----

邮编：	邮编：
-----	-----

地址：合肥市徽州大道 1388 号	地址：合肥市蜀山区合作化路西侧 金域华府写字楼 1-2114
-------------------	-----------------------------------

目录

1 项目概况	1
2 验收依据	2
2.1 建设项目环境保护相关法律、法规和规章制度	2
2.2 建设项目竣工环境保护验收技术规范	2
2.3 建设项目环境影响报告书（表）及其审批部门审批决定	2
2.4 其他相关文件	2
3 项目建设情况	3
3.1 地理位置及平面布置	3
3.2 建设内容	5
3.3 水源及水平衡	10
3.4 项目变动情况	10
4 环境保护设施	11
4.1 污染物治理/处置设施	11
4.2 其他环境保护设施	14
4.3 环保设施投资及“三同时”落实情况	14
5 环境影响报告书（表）主要结论与建议及其审批部门审批决定	17
5.1 环境影响报告书（表）主要结论与建议	17
5.2 审批部门审批决定	17
6 验收执行标准	19
6.1 环境质量标准	19
6.2 污染物排放标准	19
7 验收监测内容	20
7.1 环境保护设施调试效果	20
7.2 环境质量监测	20
8 质量保证和质量控制	22
8.1 监测分析方法	22
8.2 监测仪器	22
8.3 人员资质	22
8.4 水质监测分析过程中的质量保证和质量控制	22
8.5 气体监测分析过程中的质量保证和质量控制	22
8.6 噪声监测分析过程中的质量保证和质量控制	23
9 验收监测结果	24
9.1 生产工况	24
9.2 环保设施调试运行效果	24
9.3 工程建设对环境的影响	25
10 验收监测结论	27
10.1 环保设施调试运行效果	27
10.2 工程建设对环境的影响	27
12 附件	29

1 项目概况

包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目位于合肥市包河区铜陵南路与龙川路交口西南侧，由合肥市包河区淝河镇人民政府投资建设的房地产开发项目，总投资 21000 万元，占地 20863.91 平方米，主要建设内容为 1 栋主体三层（局部五层）综合服务楼、1 栋十二层、2 栋三十三层住宅楼和 2 栋三十二层住宅楼及其相关配套设施等。现项目交由合肥包河房地产开发有限责任公司负责管理。

项目总投资约 21000 万元，其中环保投资 395 万元，占总投资的 1.88%。

本项目于 2013 年 10 月 29 日取得合肥发展和改革委员会《关于包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目备案的通知》（发改备〔2013〕345 号文），2015 年 10 月委托安徽银杉环保科技有限公司对本项目进行环境影响评价工作，编制完成了《包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目环境影响报告表》。合肥市包河区环境保护局于 2016 年 3 月 29 日以包环建审〔2016〕058 号文予以审批。项目于 2016 年 5 月开始建设，2020 年 3 月竣工。

目前，本项目主体工程已基本建设完成，基本具备建设项目竣工环境保护验收监测的条件。合肥市包河区包公街道办事处于 2020 年 4 月委托安徽三的环境科技有限公司对本项目开展竣工环境保护验收工作。

根据国家生态环境部公告 2018 年 第 9 号文《关于公开 征求<建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类（征求意见稿）>意见的通知》和国环规环评【2017】4 号文《关于发布<建设项目竣工环境保护验收暂行办法>的公告》的规定和要求，以及建设单位提供的建设项目环境影响报告表等有关资料，受合肥市包河区淝河镇人民政府委托，安徽三的环境科技有限公司于 2020 年 4 月对本项目进行了现场勘查，编制了监测方案；并委托于 2020.05.26-2020.05.27 进行了现场监测和检查工作，依据监测及现场勘察结果，编写了本报告。

2 验收依据

2.1 建设项目环境保护相关法律、法规和规章制度

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》（2015.01.01 施行）；
- (2) 《中华人民共和国环境影响评价法》（2016.09.01 施行）；
- (3) 《中华人民共和国水污染防治法》（2018.01.01 施行）；
- (4) 《中华人民共和国大气污染防治法》（2016.01.01 施行）；
- (5) 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》（2018.12.29 修订）；
- (6) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020.04.29 修订）；
- (7) 《中华人民共和国突发事件应对法》（2007.11.01 施行）；
- (8) 《建设项目环境保护管理条例》（国令第 682 号，2017.10.01 施行）；
- (9) 《关于进一步加强环境影响评价管理防范环境风险的通知》（环发【2012】77 号，2012.07.03 施行）；
- (10) 《关于切实加强风险防范严格环境影响评价管理的通知》（环发【2012】98 号，2012.08.07）；
- (11) 《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环办【2015】52 号，2015.06.04 施行）。

2.2 建设项目竣工环境保护验收技术规范

- (1) 《关于发布《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》的公告》（生态环境部公告 2018 年第 9 号，2018.5.15）
- (2) 《关于发布<建设项目竣工环境保护验收暂行办法>的公告》（国环规环评【2017】4 号，2017.11.20 施行）；

2.3 建设项目环境影响报告书（表）及其审批部门审批决定

- (1) 《包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）（安徽银杉环保科技有限公司，2015 年 10 月）；
- (2) 《关于包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目环境影响报告表环境影响报告表审批意见》（以下简称《审批意见》）（合肥市包河区环境保护局，2013 年 10 月 14 日）

2.4 其他相关文件

无

3 项目建设情况

3.1 地理位置及平面布置

包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目位于合肥市包河区铜陵南路与龙川路交口西南侧，占地20863.91平方米，主要建设内容为1栋主体三层（局部五层）综合服务楼、1栋十二层、2栋三十三层住宅楼和2栋三十二层住宅楼及其相关配套设施等。

项目中心坐标为东经117.311888698，北纬31.810953563。项目北侧为龙川路，东侧为北京路，西侧为仁和家园，南侧为牯牛降路。项目地理位置见图 3-1，项目周边环境概况图见图 3-2、3-3，项目总平面布置图见图 3-4、图3-5。



图3-1 项目地理位置图



图3-2 周边环境概况图



图3-3 项目总平面布置图

3.2 建设内容

包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目位于合肥市包河区铜陵南路与龙川路交口西南侧，占地 20863.91 平方米，主要建设内容为 1 栋主体三层（局部五层）综合服务楼、1 栋十二层、2 栋三十三层住宅楼和 2 栋三十二层住宅楼及其相关配套设施等。

表 3-1 项目工程建设情况表

序号	项目	执行情况
1	立项	2013 年 10 月 29 日，合肥市发展和改革委员会发改备〔2013〕345 号文予以备案
2	环评	2015 年 10 月，安徽银杉环保科技有限公司编制完成《包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目环境影响报告表》
3	环评批复	2016 年 3 月 29 日，合肥市包河区环境保护局以包环建审〔2016〕058 号文
4	项目建设	本项目于 2016 年 5 月开始建设，2020 年 3 月竣工
5	本次验收规模	项目整体验收
6	工程实际运行情况	本项目已全部建设完成

表 3-2 环评项目组成与实际建成内容一览表

类别	名称	环评建设内容	实际建设内容	变化情况
主体工程	住宅部分	共设 5 栋住宅楼，其中 1 栋十二层（1#住宅楼）、2 栋三十三层（2#、3#）、2 栋三十二层（4#、5#住宅楼），住宅建筑面积 84246m ² ，总居住户数 498 户，居住人口约 1594 人	同环评	与环评一致
	商业部分	项目沿铜陵南路一侧设置 1 栋主体三层（局部五层）综合服务楼，其中一至三层为商业，商业建筑面积为 6313 平方米。商业经营范围为超市、餐饮、零售业、服务业等，由于本项目仅负责对商业建筑的建设，采取“谁经营谁装修”的管理形式，针对商业区可能入驻的超市、餐饮及其它商业用房均不进行内部设计，施工期仅预留餐饮可能产生废水的处理装置、废气处理装置的位置。商业区投入使用后，其内部入驻商户须根据《建设项目环境影响评价分类管理名录》要求另行环评手续	同环评，商业建筑面积为 6482.4 平方米	发生变化
辅助工程	社居委	位于综合服务楼五层，总建筑面积 800m ²	同环评，总建筑面积 822.86 m ²	发生变化
	物业用房	位于综合服务楼四层，总建筑面积 800m ²	同环评，总建筑面积 763.4 m ²	发生变化
	地下建筑	共设二层，主要功能为设备用房和地下车库，总建筑面积 24376m ² ，共设置 499 个地下停车位	同环评，总建筑面积 24120 m ²	发生变化
公用工程	供水	共设 1 个水泵房，位于项目区西北角地下二层，用水量 317.03m ³ /d	共设 2 个水泵房（生活水泵房、消防水泵房），位于综合服务楼地下二层	发生变化
	排水	项目采取雨污分流制：雨水经项目区雨水管网排入市政污水管网；项目废水经化粪池预处理后，由市政污水管网排入十五里河污水处理厂处理，达标后排入十五里河。废水排放量为 257.07m ³ /d	项目采取雨污分流制：雨水经项目区雨水管网排入市政污水管网；项目废水经化粪池预处理后，由市政污水管网排入十五里河污水处理厂处理，达标后排入十五里河	与环评一致
	供电	共设 1 座配电房，位于项目区综合服务楼地下一层	共设 2 座配电房，分别位于项目区综合服务楼一层和地下一层	发生变化
	电信及通讯系统	依托当地通讯设施	同环评	与环评一致
	供气	共设 1 座燃气调压站，位于 1#住宅楼北侧，距离最近 1#住宅楼 20 米	共设 1 座燃气调压站，位于项目区东	发生变化

			南角	
	消防	设置完善的消防设施，共设 5 个消防登高台	同环评	与环评一致
	通风	设置机械排风系统，地下车库设置 10 处排风口，距住宅楼大于 5m	设置机械排风系统，地下车库设置 6 处排风口	发生变化
环保工程	废气治理	车库设置地下排风装置、各栋住宅楼、商业附壁烟道	同环评	与环评一致
	废水处理	雨污管网、化粪池、油水分离器预留	同环评	与环评一致
	噪声处理	通风机、排风机设置减振降噪装置，同时排风口安装消声器以及消声百叶窗；变压器、燃气调压柜设备置于专门设备房内，设备安装减振基座；加压水泵设备置于专门设备内，安装减振基座，给水管道穿墙和楼板时，周围缝隙应做隔振处理；VRV 空调系统设置隔声屏，安装减振基座；沿市政道路一侧门窗设置双层隔声玻璃	同环评，VRV 空调系统暂未安装	发生变化
	固废处理	设置若干个垃圾桶	同环评	与环评一致
景观工程	绿化	绿地率 35%，绿化面积为 7302.37 平方米，主要设置高大乔木、灌草皮以及地面生态停车场，共设置 59 个地上机动车停车位，1324 个非机动车停车位	同环评	与环评一致

表 3-3 公建设施位置一览表

公建设施名称	数量及单位 (环评)	位置 (环评)	与最近建筑距离 (环评)	数量及单位 (实际)	位置 (实际)	与最近建筑距离 (实际)
水泵房	1 座	位于项目区西北角地下二层	距离最近 4#住宅楼 10 米	2 座	位于综合服务楼地下二层	/
配电房	1 座	位于综合服务楼南侧地下一层	距离最近 2#住宅楼 34 米	2 座	1 座位于项目区综合服务楼一层，1 座位于综合服务楼的地下一层	/
燃气调压站	1 座	位于 1#住宅楼北侧	距离最近 1#住宅楼 35 米	1 座	位于项目区东南角	/
VRV 空调系统系统室外机	1 套	位于综合服务楼三楼楼顶	距离最近 3#住宅楼 35 米	/	/	/

地下车库排风口	1#	位于 1#住宅楼北侧	距离最近 1#住宅楼 6m	1#	位于 1#住宅楼西侧	距离最近 1#住宅楼 1m
	2#	位于 2#住宅楼北侧	距离最近 2#住宅楼 6m	2#	位于 2#住宅楼东侧	距离最近 2#住宅楼 3m
	3#	位于 3#住宅楼南侧	距离最近 1#住宅楼 15.8m	3#	位于 3#住宅楼一层	距离最近 3#住宅楼 1m
	4#	位于 3#住宅楼东侧	距离最近 1#住宅楼 31.5m	4#	位于 3#住宅楼一层	距离最近 3#住宅楼 1m
	5#	位于 3#住宅楼东侧	距离最近 1#住宅楼 20m	5#	位于 4#住宅楼北侧	距离最近 4#住宅楼 1m
	6#	位于 3#住宅楼北侧	距离最近 1#住宅楼 20.5m	6#	位于 4#住宅楼北侧	距离最近 4#住宅楼 1m
	7#	位于 3#住宅楼北侧	距离最近 1#住宅楼 20.5m	7#	位于 5#住宅楼北侧	距离最近 5#住宅楼 1m
	8#	位于 3#住宅楼北侧	距离最近 1#住宅楼 6m	8#	位于 5#住宅楼北侧	距离最近 5#住宅楼 1m
	9#	位于 4#住宅楼北侧	距离最近 1#住宅楼 6m	/	/	/
	10#	位于 5#住宅楼北侧	距离最近 1#住宅楼 6m	/	/	/

表 3-4 主要经济指标一览表

序号	项目	单位	数量（环评）	数量（实际）
1	规划总用地面积	m ²	20863.91	20863.91
2	净用地面积	m ²	18713.88	18713.88
3	总建筑面积	m ²	84246	84246
4	地上建筑面积	m ²	59870	59870

	其中	住宅	m ²	51740	52258.79
		商业	m ²	6316	6482.4
		社居委	m ²	800	822.86
		物业用房	m ²	800	763.4
		开闭所	m ²	214	207
5	地下建筑面积	m ²		24376	24120.0
6	建筑占地面积	m ²		4120	4120
7	容积率			3.18	3.18
8	绿化率	%		35	35
9	建筑密度	%		22.0	22
10	机动车停车位	辆		499	505
	其中	地上	辆	59	59
		地下	辆	440	446
11	非机动车停车位（地下）	辆		1324	1324

3.3 水源及水平衡

项目由市政供水管网供水，用水情况见表3-5，用排水情况见图3-4水平衡图。

表 3-5 项目给排水量一览表

名 称	用水标准	用水量 (t/d)	排水量 (t/d)
生活用水	150m³/人·天 (1613 人)	239.1	203.24
商业用水	8m³/ (m²·d) (6316m²)	50.53	42.95
配套设施用水	8m³/ (m²·d) (1600m²)	12.8	10.88
绿化用水	2m³/ (m²·d) (7302.37m²)	14.60	/
合计		317.03	257.07

项目水平衡图如下：

平衡图如下：

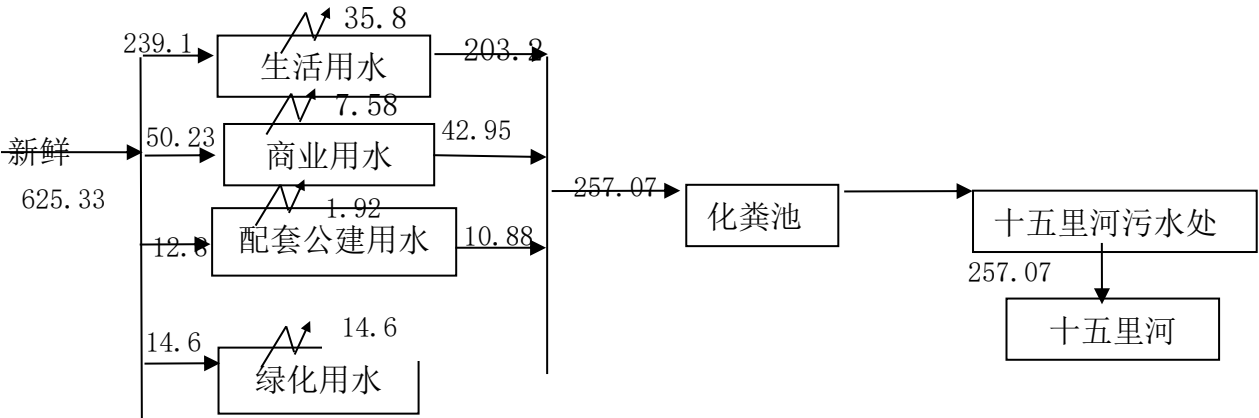


图3-4 项目水量平衡图 (t/d)

3.4 项目变动情况

本项目基本按照环评及批复要求建设，变动情况：①地下车库排风口设置 6 个排风口；②水泵房位于综合服务楼地下二层；③天然气调压站位于项目区东南角；项目无重大变动。

4 环境保护设施

4.1 污染治理/处置设施

4.1.1 废水

项目产生的废水主要为生活污水、配套设施废水，其污染因子为化学需氧量、生化需氧量、悬浮物、氨氮。

项目废水经化粪池预处理通过市政污水管网排至十五里河污水处理厂进行处理，达标后排入十五里河。

废水排放及防治措施见表 4-1。

表 4-1 废水排放及防治措施

排放源名称	污染物名称	排放规律	处理设施		实际排放去向
			环评及批复要求	实际建设	
居民生活污水	COD、BOD ₅ 、SS、氨氮	间歇	由化粪池预处理后经市政污水管网进入十五里河污水处理厂处理，达标后排入十五里河	设置 3 座化粪池，1#楼南侧为 12#砼化粪池(总容积为 60m ³ ，直径 3 米，长 9.8 米)；4#楼北侧为 13#砼化粪池(总容量为 75m ³ ，直径 3000*长 11200mm)，6#楼东北角为 9#砼化粪池(长 5 米，宽 3 米，深 2 米，总容积为 30 立方米)，经化粪池预处理后通过市政污水管网进入十五里河污水处理厂处理，达标后排入十五里河	十五里河污水处理厂处理，达标后排入十五里河
配套设施废水		间歇			



化粪池

4.1.2废气

本项目产生的废气主要为进出车辆产生的汽车尾气，其污染因子主要为CO、NO_x、NO₂、SO₂。

项目地面汽车行驶产生的尾气无组织排放，地下停车库设置机械通风系统，排风系统设专门的排风竖井，由排风机将浑浊空气排出，排风机房位于项目区地下一层和地下二层，加强周边绿化。

4.1.3噪声

项目噪声主要来源于配套公建的通风系统、配电房、水泵房、空调外机等设备产生的噪声，声级值为 65-85dB(A)。本项目的主要噪声治理措施详见下表。

表 4-2 主要噪声源及防治措施

设备名称	数量	源强 dB (A)	位置	治理设施
水泵房	2 座	75~85	位于综合服务楼的地下二层	水泵选购低振动，低噪声先进的环保型设备；水泵房采用实墙建造，内墙和墙顶铺设矿棉等吸音材料；水泵安装时设混凝土基础并且底部设减振器，穿墙处安装避振喉
地下车库排风口	6 个	70	/	选用低噪声环保型风机，安装时底部加装减振垫；风机的进、出口及送风管、

通风机	32 台	75~80	地下车库	进风管等高噪声部位应根据其位置和对环境的影响情况，安装相应的消声器，排风口远离住宅楼；通风管道与固定支架连接处应包覆隔音层，管道弯管长边大于 500mm 时加设导流叶片，已减少涡流声
配电房	2 座	70~75	位于综合服务楼的一层和地下一层	实墙结构，其内部铺设吸声材料，并在维修与墙体之间设软性垫层，定期检修维护，与地上建筑隔断，不得相连等
燃气调压柜	1 台	70~75	位于项目区东南角	减振、隔声等措施



水泵房



地下车库风机

4.1.4固（液）体废物

本项目固体废物主要为居民生活、公建社区机构用房、物业用房等产生的生活垃圾和商业产生的废弃包装物。生活垃圾分类收集，委托环卫部门统一处理，商业楼产生的废弃包装物由物质回收公司回收再利用。

4.2 其他环境保护设施

4.2.1环境风险防范设施

环评及批复未对环境风险防范设施提出要求。

4.2.2在线监测装置

本项目不涉及在线监测装置。

4.2.3其他设施

无

4.3 环保设施投资及“三同时”落实情况

4.3.1 环保设施投资

本项目总投资约 21000 万元，其中环保投资 395 万元，占总投资的 1.88%，实际环保投资 395 万元，占总投资的 1.88%。本项目环保设施投资情况见表 4-3。

表 4-3 环保投资一览表

序号	污染物	治理内容	投资（万元）
1	废水	化粪池、雨污水管网、油水分离器预留	160
2	废气	通风机、地下停车库排风管	74
3	噪声	减振基座、消声器、消声百叶窗、隔振装置、 双层隔声玻璃、隔声屏障	50
4	固废	垃圾收集若干	10
5	绿化	树木、草皮等，绿地面积 7302.37m ²	100
总计			395

4.3.2“三同时”制度执行情况

2015 年 10 月，由安徽银杉环保科技有限公司编制完成了《包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目环境影响报告表》，合肥市包河区环保局于 2016 年 3 月 29 日以环建审【2016】058 号文予以审批，本项目在建设生产过程中基本执行了“三同时”制度要求。

表 4-4 “三同时”验收污染防治措施情况一览表

污染源分类			主要工程内容	
			环评要求	实际建设
施 工 期	废气	扬尘	洒水、覆盖、围栏	洒水、覆盖、围栏
		食堂油烟	加装油烟净化设施	加装油烟净化设施
	废水	生活污水	化粪池、油水分离器	化粪池、油水分离器
	噪声	机械设备	噪声机械隔声、降噪，移动式隔声屏障	噪声机械隔声、降噪，移动式隔声屏障
		固废	生活垃圾	定点分类收集，及时清运
	施工废物		分类处理，可利用的回收；不可利用的由环卫部门统一处理	分类处理，可利用的回收；不可利用的由环卫部门统一处理
废水		生活污水	化粪池及雨污分流管网建设，达到十五里河污水处理厂标准	设置 3 座化粪池，1#楼南侧为 12#砼化粪池(总容积为 60m ³ ，直径 3 米，长 9.8 米)；4#楼北侧为 13#砼化粪池(总容量为 75m ³ ，直径 3000*长 11200mm)，6#楼东北角为 9#砼化粪池(长 5 米，宽 3 米，深 2 米，总容积为 30 立方米)，经化粪池预处理后通过市政污水管网进入十五里河污水处理厂处理，达标后排出十五里河
废气	机动车尾气	地下车库废气通风装置，10 个出风口，布置与绿化带中	地下车库废气通风装置，6 个出风口	
	油烟	油烟净化器	暂未有餐饮行业入驻	
噪声	公建设备	采用减振底座、消声器	按环评要求建设	
	机动车噪声	临界建筑采用隔声门窗等	按环评要求建设	
固体废物		生活垃圾	集中收集委托环卫部门统一处理	按环评要求建设
绿化		/	小区内绿化	按环评要求建设

5 环境影响报告书（表）主要结论与建议及其审批部门审批决定

5.1 环境影响报告书（表）主要结论与建议

污染物名称	环评报告要求的环境保护措施	实际采取的环境保护措施	落实情况
环境空气	地下车库废气通风装置，10个出风口，布置与绿化带中	地下车库废气通风装置，6个出风口	发生变化
地表水	项目产生的废水主要是居民生活污水、物业废水等。项目区为雨污分流制排水系统，雨水进入市政雨水管网，废水经化粪池预处理后由市政污水管网排入十五里河污水处理厂进行处理，达标后排入十五里河	项目生活污水经化粪池预处理后通过市政污水管网进入十五里河污水处理厂，处理达标后排入十五里河	与环评一致
噪声	项目噪声主要是配电房、水泵房、配套公建的通风系统、空调外机等设备产生的噪声，公建设备产生的噪声采用减振底座、消声器，机动车噪声采用临界建筑采用隔声门窗等	选用低噪声设备，合理布局，设置设备专用房、设备安装减震基座及减振垫和经过距离衰减等措施	与环评一致
固体废物	生活垃圾分类收集，委托环卫部门统一处理，商业楼产生的废弃包装物由物质回收公司回收再利用	生活垃圾分类收集，委托环卫部门统一处理，商业楼产生的废弃包装物由物质回收公司回收再利用	与环评一致

5.2 审批部门审批决定

合肥市包河区淝河镇人民政府：

你单位报来的《包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目环境影响报告表》及要求我局批复的《报告》收悉。经现场勘察、资料审核，现批复如下：

一、该项目已按要求公示，在公示期间未收到相关意见。合肥市发改委于2013年10月29日以发改备[2013]345号文批准该项目备案。我局原则同意由安徽银杉环保科技有限公司编制的环境影响报告表各项内容和结论意见。在认真落实环评文件提出的各项污染防治措施，做到污染物达标排放的前提下，同意该项目建设实施。

本项目位于合肥市包河区铜陵南路与龙川路交口西南侧，东侧隔铜陵南路为刘洼村民组，南侧隔牯牛降路为置地同和民康小区，西侧紧邻仁和佳园二期小区和民康葛大店花园小区，北侧隔龙川路为葛大店物流园。项目占地面积20863.91平方米，总建筑面积84246平方米。总投资21000万元，其中环保投资394万元。主要建设内容：新建1栋12层、2栋33层住宅楼、2栋32层住宅楼、1栋主体3层(局部5层)综合服务楼，其中1至3层为商业，4层为物业用房，5层为社居委，配套建设设备用房、地下车库等配套设施。未经批准，不得擅自扩大建设规模和改变使用功能。

二、为保障周边环境质量，项目单位在建设及项目运营过程中必须做到：

1、排水实行雨污分流。生活污水经配套化粪池预处理、商业、餐饮污水经油水分离器预处理后一并排入市政污水管网，进入十五里河污水处理厂处理。

2、合理设置垃圾收集点及车库通风口位置，确保不对周边住宅环境造成不良影响。项目不设垃圾收集房，垃圾日产日清纳入城市环卫系统。

3、水泵房位于东南角地下二层设备用房内，配电房位于综合服务楼地下一层(均不在住宅楼正投影下)，设置机械排风系统，地下车库设置10处排风口,均大于住宅楼距离5米。综合楼采用VRV空调系统制冷、热，系统主机布置在综合服务楼三楼楼顶。要求配套设施须选用噪声低、震动小的设备，并采取有效的隔声、减震、降噪等措施，确保噪声达标排放。

4、加强现场管理在施工期合理安排施工时间。采取有效措施减少施工噪声对周边的影响，如需必要施工须设置临时移动隔声屏,禁止夜间进行高噪声设备施工。施工时采取遮挡、洒水、道路硬化等有效措施、抑制建筑施工扬尘污染。

5、商业用房项目须严格按照《合肥市服务业环境管理办法》(市政府第142号令)的相关规定。商业用房如入驻餐饮、娱乐等服务业须另行办理相关审批手续。

三、建设项目必须严格执行环境保护“三同时”制度，落实环评文件中各项污染防治措施。项目投入试运营之日起三个月内，必须向我局申报环保竣工验收，验收合格后方可投入使用。

五、环评执行标准及污染物排放总量控制指标

1.环境质量标准

地表水执行国家《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) IV类标准；

环境空气执行国家《环境空气质量标准》(GB3095-1996)二级标准；

声环境执行国家《声环境质量标准》(GB3096-2008) 2类标准。

2.污染物排放标准

污水排放执行十五里河污水处理厂接管要求；

废气排放执行GB16297-1996《大气污染物综合排放标准》新污染源二级标准；

施工期噪声执行GB12523- 2001《建筑施工场界环境噪声排放标准》中的规定；运营期执行GB12348 - 2008《社会生活环境噪声排放标准》中2类标准。

3.污染物排放总量控制指标

COD：4.74吨/年；氨氮：0.47吨/年（按城镇污水处理厂出水一级A标准核定）。

6 验收执行标准

6.1 环境质量标准

- (1) 地表水执行国家《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV 类标准；
- (2) 环境空气执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准；
- (3) 声环境执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准；
- (4) 敏感点声环境执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准。

6.2 污染物排放标准

6.2.1 废水评价标准

(1) 废水

本项目的废水主要是生活污水。废水中主要污染物浓度满足十五里河污水接管标准和《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准排入市政污水管道，接管进入十五里河污水处理厂处理，最终排入十五里河。

本项目验收标准限值见表 6-1。

表 6-1 废水污染物排放标准

序号	污染物项目	单位	验收标准
1	pH	/	6~9
2	COD	mg/L	380
3	BOD ₅	mg/L	180
4	SS	mg/L	200
5	NH ₃ -N	mg/L	30

6.2.2 噪声评价标准

厂界噪声执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 2 类区标准，具体标准值见表 6-2。

表 6-2 社会生活环境噪声排放标准（dB（A））

类别	标准值		标准来源
	昼间	夜间	
厂界	60	50	《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2 类

6.2.3 固体废弃物评价标准

一般固废贮存执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及 2013 修改单中的相关要求。

6.2.4 总量控制目标

COD：4.74 吨/年；氨氮：0.47 吨/年（按城镇污水处理厂出水一级 A 标准核定）。

7 验收监测内容

7.1 环境保护设施调试效果

7.1.1 废水

本项目产生的废水主要是生活污水，通过化粪池处理由市政污水管网进入十五里河污水处理厂处理，达标后排入十五里河。

7.1.2 厂界噪声监测

表 7-1 厂界噪声监测布点、因子及频次一览表

监测点位	监测因子	监测频次及周期
厂界外 1m（1#~4#）	等效连续 A 声级	昼夜间各两次，连续监测 2 天

根据建设项目环境状况，设置了 4 个噪声监测点。监测点位布局见图 7-1。



图 7-1 噪声监测布点图

7.1.3 固（液）体废物监测

本项目产生的固体废弃物主要为居民生活垃圾、商业及办公产生的垃圾。生活垃圾实行袋装分类收集，再由环卫部门统一处理；商业楼产生的废弃包装物由物质回收公司回收再利用。本项目不涉及固（液）体废物监测。

7.2 环境质量监测

根据现场勘查，此次验收对项目敏感点进行了噪声监测。监测因子为连续等效 A 声级，监测频次为每天昼、夜间各监测 2 次，连续监测 2 天。

表 7-4 敏感点噪声监测布点、因子及频次一览表

序号	方位	监测点位置	监测点位性质
1	项目区综合服务楼南侧地下 一层	配电房边界外 1m	设备间边界噪声
2	项目区综合服务楼南侧一层		
3	距项目区燃气调压柜 20m	项目区 2#楼东南角	燃气调压柜-敏感点 噪声
4	综合服务楼南侧地下二层	水泵房外 1m	设备间边界噪声
5	项目区北侧 4#楼临近龙川路 一侧	4#楼北侧 1 层外 1m	敏感点噪声--交通噪 声
6		4#楼北侧 16 层外 1m	敏感点噪声--交通噪 声
7		4#楼北侧 32 层外 1m	敏感点噪声--交通噪 声
8	距项目区 1#楼西侧	地下车库排风口	地下车库排风口噪声
9	距项目区 2#楼东侧 3m 处	地下车库排风口	地下车库排风口噪声
10	距项目区 3#楼东侧	地下车库排风口	地下车库排风口噪声
11	距项目区 3#楼西侧	地下车库排风口	地下车库排风口噪声
12	距项目区 4#楼北侧	地下车库排风口	地下车库排风口噪声
13	距项目区 4#楼北侧	地下车库排风口	地下车库排风口噪声
14	距项目区 5#楼北侧	地下车库排风口	地下车库排风口噪声
15	距项目区 5#楼北侧	地下车库排风口	地下车库排风口噪声

8 质量保证和质量控制

8.1 监测分析方法

本次验收监测分析方法详见表 8-1。

表 8-1 验收监测分析方法一览表

样品类别	分析项目	分析方法	方法依据
污水	pH	玻璃电极法	GB/T6920-1986
	COD _{Cr}	重铬酸盐法	HJ828-2017
	BOD _{Cr}	稀释与接种法	HJ505-2009
	SS	重量法	GB 11901-89
	氨氮	纳氏试剂分光光度法	HJ535-2009
厂界噪声	噪声	《社会生活环境噪声排放标准》 2 类区标准，	GB22337-2008
敏感点噪声	噪声	声环境质量标准	GB3096-2008

8.2 监测仪器

表 8-2 验收监测仪器一览表

样品类别	分析项目	仪器设备	检出限
污水	pH	pH 计	无量纲
	化学需氧量 (COD _{Cr})	COD 恒温加热器 YQ-026	4mg/L
	生化需氧量 (BOD _{Cr})	生化培养箱	0.5 mg/L
	氨氮	可见分光光度计 YQ-010	0.025mg/L
	悬浮物	电子天平 YQ-013	——
厂界噪声	噪声	多功能声级计 YQ-053	——
敏感点噪声	噪声	多功能声级计 YQ-053	——

8.3 人员资质

验收监测采样和分析人员均通过考核并持证上岗。

8.4 水质监测分析过程中的质量保证和质量控制

水样的采集、运输、保存、实验室分析和数据计算的全过程均按照《环境水质监测质量保证手册》（第四版）的要求进行。采样过程汇总采集一定比例的平行样。

8.5 气体监测分析过程中的质量保证和质量控制

废气采样仪在进入现场前进行气密性校核。废气分析仪在测试前后按监测因子分别用与实测浓度相近的标准气体和流量计对其进行校核（标定），在测试时保证其采样流量的准确。

8.6 噪声监测分析过程中的质量保证和质量控制

噪声监测仪器和校准仪器已经计量部门检定合格，并在检定有效期内使用，仪器使用前在现场进行声学校准，其前后校准的测量仪器示值偏差小于 0.5dB(A)。

9 验收监测结果

9.1 生产工况

验收监测期间，项目正常生产，项目污水管网、化粪池、降噪等环保设施均按设计要求建设，并正常稳定运行。

9.2 环保设施调试运行效果

9.2.1 环保设施处理效率监测结果

9.2.1.1 废水治理设施

项目生活污水经化粪池预处理后通过市政污水管网进入十五里河污水处理厂处理，达标后排入十五里河。项目厂区总排口污水能够满足十五里河污水处理厂接管标准。验收监测期间，尚无商户、人员入驻，故未对废水进行监测。

9.2.1.2 废气治理措施

项目废气主要是进出车辆产生的汽车尾气，地下停车库设置机械通风系统，通过排风竖井排出，加强周边绿化。验收监测期间，尚无商户、人员入驻，故未对废水进行监测

9.2.1.3 噪声治理设施

项目区场所合理布局，采取安装减震基座、隔声等相应的隔声降噪处理措施，经本次监测，项目区厂界四周的噪声值均满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 2 类标准，即：昼间 $\leq 60\text{dB}$ ，夜间 $\leq 50\text{dB}$ ，沿交通干道一侧执行 GB22337-2008《社会生活环境噪声排放标准》中 4 类标准，即：昼间 $\leq 70\text{dB}$ ，夜间 $\leq 55\text{dB}$ 。

9.2.1.4 固体废物治理设施

项目区居民生活垃圾经收集由环卫部门统一清运、处理，商业楼的废弃包装物等固废中可回收的部分由物资回收公司回收再利用，不可回收的由环卫部门统一处理。本项目不涉及固（液）体废物监测。

9.2.2 污染物排放监测结果

9.2.2.1 废水

验收监测期间，尚无商户、人员入驻，故未对废水进行监测。

9.2.2.2 废气

项目废气主要为进出车辆的汽车尾气、天然气燃烧废气、垃圾箱恶臭，主要以无组织形式排放，且排放量很低。验收监测期间，尚无商户、人员入驻，故未对废水进行监测。

9.2.2.3 厂界噪声

根据建设项目环境状况，边界设置了4个噪声监测点，监测因子为连续等效A声级，监测频次为昼间和夜间各1次，连续监测2天。厂界环境噪声监测结果见表9-2、9-3。

表 9-2 B 地块噪声检测结果

单位：dB (A)

编号	检测点位	2020.05.26				2020.05.27			
		昼间		夜间		昼间		夜间	
		时间	Leq	时间	Leq	时间	Leq	时间	Leq
N1	项目地块北侧边界外 1m	11:55	52.1	22:01	43.1	9:27	52.9	22:05	43.3
N2	项目地块东侧边界外 1m	12:02	55.7	22:08	46.7	9:32	56.1	22:11	46.5
N3	项目地块南侧边界外 1m	12:11	52.5	22:15	42.1	9:39	52.6	22:17	42.3
N4	项目地块西侧边界外 1m	12:18	54.0	22:22	43.5	9:45	54.2	22:23	43.9

由表 9-2 可见，经过两天监测，项目厂界昼间噪声值范围：52.1~56.1dB(A)、夜间噪声值范围：42.1~46.7dB(A)，均符合《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类标准要求（昼间 60 dB(A)、夜间 50 dB(A)）。

9.2.2.4 固（液）体废物

本项目产生的固体废物主要为居民生活垃圾、商业及办公垃圾，生活垃圾袋装化后，由环卫部门统一处理；商业楼的废弃包装物等固废中可回收的部分由物资回收公司回收再利用，不可回收的由环卫部门统一处理。本项目不涉及固（液）体废物监测。

9.2.2.5 污染物排放总量核算

环评批复没有对污染物排放总量等指标提出要求。

9.3 工程建设对环境的影响

此次验收对项目内配电房、燃气调压柜周边住宅楼进行了敏感点噪声监测。监测结果详见下表。

表 9-3 敏感点噪声检测结果

单位：dB (A)

编号	检测点位	2020.05.26				2020.05.27			
		昼间		夜间		昼间		夜间	
		时间	Leq	时间	Leq	时间	Leq	时间	Leq

N1	项目区综合服务楼南侧地下一层配电房边界外 1m	12:28	50.8	22:29	42.3	9:55	51.6	22:32	42.5
N2	项目区综合服务楼南侧一层配电房边界外 1m	12:36	51.5	22:36	43.9	10:02	51.7	22:38	43.7
N3	距项目区燃气调压柜 20m	12:45	56.0	22:44	47.0	10:10	57.2	22:45	46.8
N4	综合服务楼南侧地下二层水泵房外 1m	12:52	57.0	22:49	46.5	10:17	57.2	22:53	45.9
N5	4#楼北侧 1 层外 1m	13:01	56.1	22:55	45.9	10:26	56.3	23:01	45.4
N6	4#楼北侧 16 层外 1m	13:09	55.4	22:59	44.3	10:31	55.5	23:06	43.7
N7	4#楼北侧 32 层外 1m	13:17	53.8	23:05	42.7	10:36	54.1	23:10	42.5
N8	1#楼西侧地下车库排风口	13:27	52.3	23:13	42.1	10:46	52.5	23:19	41.9
N9	2#楼东侧 3m 处地下车库排风口	13:36	52.6	23:22	41.4	10:53	53.1	23:26	42.3
N10	3#楼东侧地下车库排风口	13:44	52.9	23:29	42.1	11:01	53.3	23:33	42.5
N11	3#楼西侧地下车库排风口	13:54	53.4	23:37	42.8	11:06	52.9	23:38	42.5
N12	4#楼北侧地下车库排风口	14:01	51.4	23:43	45.5	11:12	52.3	23:42	44.7
N13	4#楼北侧地下车库排风口	14:09	52.6	23:49	43.2	11:17	52.2	23:47	43.6
N14	5#楼北侧地下车库排风口	14:18	52.9	23:54	42.9	11:21	53.5	23:51	43.1
N15	5#楼北侧地下车库排风口	14:26	52.0	23:58	42.2	11:25	52.6	23:55	42.8

经过两天监测，由表 9-3 可知，敏感点昼间噪声值范围：50.8~57.2dB(A)、夜间噪声值范围：41.4~47 dB(A)，均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类区标准要求（昼间 60 dB(A)、夜间 50 dB(A)），临路一侧噪声满足满足 4 类标准要求（昼间 70 dB(A)、夜间 55 dB(A)）。

10 验收监测结论

10.1 环保设施调试运行效果

10.1.1 环保设施处理效率监测结果

监测期间，项目的环保设施均已建成，并已稳定运行。验收监测期间，尚无商户、人员入驻，故未对废水、废气进行监测。

10.1.2 污染物排放监测结果

验收监测期间，尚无商户、人员入驻，故未对废水、废气进行监测。

根据监测结果，项目厂界昼间噪声值范围：52.1~56.1dB(A)、夜间噪声值范围：42.1~46.7dB(A)，均符合《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类标准要求（昼间 60 dB(A)、夜间 50 dB(A)）。

10.2 工程建设对环境的影响

根据监测结果，敏感点昼间噪声值范围：50.8~57.2dB(A)、夜间噪声值范围：41.4~47 dB(A)，均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类区标准要求（昼间 60 dB(A)、夜间 50 dB(A)），临路一侧噪声满足满足 4类标准要求（昼间 70 dB(A)、夜间 55 dB(A)）。

11 建设项目竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位（盖章）：合肥包河房地产开发有限责任公司 填表人（签字）： 项目经办人（签字）：

建设项目	项目名称	包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目					项目代码			建设地点		包河区北京路与龙川路交口		
	行业类别（分类管理名录）	房地产开发经营 K7010					建设性质		■新建 □改扩建 □技术改造		项目厂区中心经度/纬度			
	设计生产能力	5 栋住宅楼、1 栋综合服务楼					实际生产能力		5 栋住宅楼、1 栋综合服务楼		环评单位	安徽银杉环保科技有限公司		
	环评文件审批机关	合肥市包河区环境保护局					审批文号		环建审[2016]058 号		环评文件类型	环境影响报告表		
	开工日期	2017 年 1 月					竣工日期		2020 年 3 月		排污许可证申领时间			
	环保设施设计单位						环保设施施工单位				本工程排污许可证编号			
	验收单位	安徽三的环境工程有限公司					环保设施监测单位		安徽金祁环境检测技术有限公司		验收监测时工况			
	投资总概算（万元）	21000					环保投资总概算（万元）		394		所占比例（%）	1.93		
	实际总投资	21000					实际环保投资（万元）		394		所占比例（%）	1.79		
	废水治理（万元）	160	废气治理（万元）	74	噪声治理（万元）	50	固体废物治理（万元）		10		绿化及生态（万元）	100	其他（万元）	
新增废水处理设施能力							新增废气处理设施能力				年平均工作时			
运营单位		合肥包河房地产开发有限责任公司			运营单位社会统一信用代码（或组织机构代码）						验收时间	2020.05		
污染物排放达标与总量控制（工业建设项目详填）	污染物	原有排放量(1)	本期工程实际排放浓度(2)	本期工程允许排放浓度(3)	本期工程产生量(4)	本期工程自身削减量(5)	本期工程实际排放量(6)	本期工程核定排放总量(7)	本期工程“以新带老”削减量(8)	全厂实际排放总量(9)	全厂核定排放总量(10)	区域平衡替代削减量(11)	排放增减量(12)	
	废水													
	化学需氧量													
	氨氮													
	石油类													
	废气													
	二氧化硫													
	烟尘													
	工业粉尘													
	氮氧化物													
	工业固体废物													
	与项目有关的其他特征污染物													

注：1、排放增减量：（+）表示增加，（-）表示减少。2、(12)=(6)-(8)-(11)，（9）=(4)-(5)-(8)-(11)+（1）。3、计量单位：废水排放量——万吨/年；废气排放量——万标立方米/年；工业固体废物排放量——万吨/年；水污染物排放浓度——毫克/升；大气污染物排放浓度——毫克/立方米；污染物排放量——吨/年；大气污染物排放量——吨/年。

12 附件

立项

合肥市包河区淝河镇人民政府
3.18

合肥市包河区淝河镇人民政府文件

淝政〔2016〕16号

签发人：臧世豪

关于请求给予办理“仁和佳园三期”环评审批手续的请示

区政府：

我镇的拆迁安置复建点项目“仁和佳园三期”位于北京路与龙川路口西南侧，占地面积约31亩，总建筑面积约8.4万平方米，安置494户，现交由区重点局负责工程建设。目前仁和佳园三期项目已完成施工招标，施工单位已进场施工，急需办理建设规划许可证及施工许可证。但由于我镇负责建设的“仁和佳园”一、二期工程未办理环保验收等相关手续，导致三期工程无法办理环评审批工作，影响三期建设规划许可证及施工许可证办理。现恳请区政府协调区环保局同意先行办理三期环评手续，一、二期项目环保验收工作由我镇负责实施。

妥否，请批示。

合肥市包河区淝河镇人民政府

2016年3月18日

（联系人：郑邦辉 电话：13956989994）

合肥市包河区淝河镇党政办公室

2016年3月18日印发

批复

合肥市包河区环境保护局

关于包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目 环境影响报告表的批复

包环建审〔2016〕058号

合肥市包河区淝河镇人民政府:

你单位报来的《包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目环境影响报告表》及要求我局审批的《报告》收悉。经我局现场勘验、资料审核,批复如下:

一、该项目已按要求公示,在公示期间未收到相关意见。合肥市发改委于2013年10月29日以发改备[2013]345号文批准该项目备案。我局原则同意由安徽银杉环保科技有限公司编制的环境影响报告表各项内容和结论意见。在认真落实环评文件提出的各项污染防治措施,做到污染物达标排放的前提下,同意该项目建设实施。

本项目位于合肥市包河区铜陵南路与龙川路交口西南侧,东侧隔铜陵南路为刘洼村民组,南侧隔牯牛降路为置地同和民康小区,西侧紧邻仁和佳园二期小区和民康葛大店花园小区,北侧隔龙川路为葛大店物流园。项目占地面积20863.91平方米,总建筑面积84246平方米。总投资21000万元,其中环保投资394万元。主要建设内容:新建1栋12层、2栋33层住宅楼、2栋32层住宅楼、1栋主体3层(局部5层)综合服务楼,其中1至3层为商业,4层为物业用房,5层为社居委,配套建设设备用房、地下车库等配套设施。未经批准,不得擅自扩大建设规模和改变使用功能。

二、为保障周边环境质量,项目单位在建设及项目运营过程中必须做到:

1、排水实行雨污分流。生活污水经配套化粪池预处理、商业、餐饮污水经油水分离器预处理后一并排入市政污水管网,进入十五里河污水处理厂处理。

2、合理设置垃圾收集点及车库通风口位置,确保不对周边住宅环境造成不良影响。项目不设垃圾收集房,垃圾日产日清纳入城市环卫系统。

3、水泵房位于东南角地下二层设备用房内,配电房位于综合服

务楼地下一层（均不在住宅楼正投影下），设置机械排风系统，地下车库设置 10 处排风口，均大于住宅楼距离 5 米。综合楼采用 VRV 空调系统制冷、热，系统主机布置在综合服务楼三楼楼顶。要求配套设施须选用噪声低、震动小的设备，并采取有效的隔声、减震、降噪声等措施，确保噪声达标排放。

4、加强现场管理在施工期合理安排施工时间。采取有效措施减少施工噪声对周边的影响，如需必要施工须设置临时移动隔声屏，禁止夜间进行高噪声设备施工。施工时采取遮挡、洒水、道路硬化等有效措施，抑制建筑施工扬尘污染。

5、商业用房项目须严格按照《合肥市服务业环境管理办法》（市政府第 142 号令）的相关规定。商业用房如入驻餐饮、娱乐等服务业须另行办理相关审批手续。

三、建设项目必须严格执行环境保护“三同时”制度，落实环评文件中各项污染防治措施。项目投入试运营之日起三个月内，必须向我局申报环保竣工验收，验收合格后方可投入使用。

五、环评执行标准及污染物排放总量控制指标

1. 环境质量标准

地表水执行国家《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV 类标准；

环境空气执行国家《环境空气质量标准》（GB3095-1996）二级标准；

声环境执行国家《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准。

2. 污染物排放标准

污水排放执行十五里河污水处理厂接管要求；

废气排放执行 GB16297-1996《大气污染物综合排放标准》新污染源二级标准；

施工期噪声执行 GB12523-2001《建筑施工场界环境噪声排放标准》中的规定；营运期执行 GB12348-2008《社会生活环境噪声排放标准》中 2 类标准。

3、污染物排放总量控制指标

COD:4.74 吨/年；氨氮：0.47 吨/年（按城镇污水处理厂出水一级 A 标准核定）。



2016 年 3 月 29 日

监测报告



检 测 报 告

报 告 编 号: AHJQ-BG-2005071

委 托 方: 合肥市包河区泥河镇人民政府

项 目 名 称: 包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目验收

监测

项 目 编 号: AHJQ2005006

检 测 内 容: 噪声

报 告 日 期: 2020.05.31

安徽金祁环境检测技术有限公司



声 明

- 一、 本报告未盖 CMA 章，“检验检测专用章”及骑缝章无效；
- 二、 本报告无编制人、审核人、批准人签字无效；
- 三、 本报告发生任何涂改后均无效；
- 四、 本报告检测结果仅对被测地点、对象及当时情况有效，送样委托检测结果仅对所送委托样品有效；
- 五、 委托方应对提供的检测相关信息的完整性、真实性、准确性负责。本公司实施的所有检测行为以及提供的相关报告以委托方提供的信息为前提，若委托方提供信息存在错误、偏离或与实际情况不符，本公司不承担由此引起的责任；
- 六、 本报告未经授权，不得擅自部分复印；
- 七、 委托方对检测报告有任何异议的，应于收到报告之日起十五日内提出，逾期视为认可检测结果。

地址：合肥市高新区云飞路 6 号赛普科技园质检楼 5 楼

电话：0551-63666772

一、项目信息

表1 项目信息

委托单位	合肥市包河区蕪河镇人民政府
联系电话	15655222053
受检项目	包河区仁和佳园拆迁安置复建点三期项目
受检项目地址	合肥市包河区北京路与龙川路交叉口西南侧
委托类型	验收监测
采样时间	2020.05.26-2020.05.27
检测时间	2020.05.26-2020.05.27

二、检测内容

1、检测点位及频次

表2 检测点位及频次

类别	检测项目	检测点位	检测频次	备注
噪声	环境噪声	N1 项目地块北侧边界外 1m。 N2 项目地块东侧边界外 1m。 N3 项目地块南侧边界外 1m。 N4 项目地块西侧边界外 1m。 N5 项目区综合服务楼南侧地下一层配电房边界外 1m。 N6 项目区综合服务楼南侧一层配电房边界外 1m。 N7 距项目区燃气调压柜 20m。 N8 综合服务楼南侧地下二层水泵房外 1m。 N9 4#楼北侧 1 层外 1m。 N10 4#楼北侧 16 层外 1m。 N11 4#楼北侧 32 层外 1m。 N12 1#楼西侧地下车库排风口。 N13 2#楼东侧 3m 处地下车库排风口。 N14 3#楼东侧地下车库排风口。 N15 3#楼西侧地下车库排风口。 N16 4#楼北侧地下车库排风口。 N17 4#楼北侧地下车库排风口。 N18 5#楼北侧地下车库排风口。 N19 5#楼北侧地下车库排风口	检测 2 天，昼夜各 1 次	/

2、检测分析方法:

表3 检测分析方法

序号	检测项目	检测方法	仪器名称	方法检出限
1	噪声	声环境质量标准 GB 3096-2008	多功能声级计	35dB (A)

二、检测结果

表 4 噪声检测结果统计表 单位: dB (A)

编号	检测点位	2020.05.26				2020.05.27			
		昼间		夜间		昼间		夜间	
		时间	Leq	时间	Leq	时间	Leq	时间	Leq
N1	项目地块北侧边界外 1m	11:55	52.1	22:01	43.1	9:27	52.9	22:05	43.3
N2	项目地块东侧边界外 1m	12:02	55.7	22:08	46.7	9:32	56.1	22:11	46.5
N3	项目地块南侧边界外 1m	12:11	52.5	22:15	42.1	9:39	52.6	22:17	42.3
N4	项目地块西侧边界外 1m	12:18	54.0	22:22	43.5	9:45	54.2	22:23	43.9
N5	项目区综合服务楼南侧地下一层配电房边界外 1m	12:28	50.8	22:29	42.3	9:55	51.6	22:32	42.5
N6	项目区综合服务楼南侧一层配电房边界外 1m	12:36	51.5	22:36	43.9	10:02	51.7	22:38	43.7
N7	距项目区燃气调压柜 20m	12:45	56.0	22:44	47.0	10:10	57.2	22:45	46.8
N8	综合服务楼南侧地下二层水泵房外 1m	12:52	57.0	22:49	46.5	10:17	57.2	22:53	45.9
N9	4#楼北侧 1 层外 1m	13:01	56.1	22:55	45.9	10:26	56.3	23:01	45.4
N10	4#楼北侧 16 层外 1m	13:09	55.4	22:59	44.3	10:31	55.5	23:06	43.7
N11	4#楼北侧 32 层外 1m	13:17	53.8	23:05	42.7	10:36	54.1	23:10	42.5
N12	1#楼西侧地下车库排风口	13:27	52.3	23:13	42.1	10:46	52.5	23:19	41.9
N13	2#楼东侧 3m 处地下车库排风口	13:36	52.6	23:22	41.4	10:53	53.1	23:26	42.3
N14	3#楼东侧地下车库排风口	13:44	52.9	23:29	42.1	11:01	53.3	23:33	42.5
N15	3#楼西侧地下车库排风口	13:54	53.4	23:37	42.8	11:06	52.9	23:38	42.5
N16	4#楼北侧地下车库排风口	14:01	51.4	23:43	45.5	11:12	52.3	23:42	44.7
N17	4#楼北侧地下车库排风口	14:09	52.6	23:49	43.2	11:17	52.2	23:47	43.6
N18	5#楼北侧地下车库排风口	14:18	52.9	23:54	42.9	11:21	53.5	23:51	43.1
N19	5#楼北侧地下车库排风口	14:26	52.0	23:58	42.2	11:25	52.6	23:55	42.8

三、检测点位图



图1 噪声监测布点图

四、采样现场照片



报告编制人: 赵伟伟 审核人: 李正元 签发人: [Signature] 日期: 2020.05.31

*** 报告结束 ***

第 3 页 共 3 页

雨污管网

